



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU	HALİDE AVLU GÖNÜL YILMAZ CENG ÖZDOĞAN CUMHUR KÜREŞOĞLU
KARAR NUMARASI	53
Tarih	02.10.2024

GÜNDEM : Belediye Meclisimizin 01.10.2024 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ekte yer alan listedeki konut ve tick (ticaret + konut) nitelikli taşınmazların; Marmaraereğlisi'ne olan yatırımların ve önceki dönem borçların ödenmesi, belirtilen taşınmazların ekonomiye kazandırılarak gelir sağlanması amacıyla satışının yapılması planlanmaktadır.

Söz konusu taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesinin "Bu Kanunun 1 inci maddesinde yazılı işlerden, tahmin edilen bedeli her yıl Genel Bütçe Kanunu ile tespit edilecek tutarı geçmeyen ihaleler açık teklif usulüyle yapılabilir." hükmü gereği satışının yapılması ve ihale dosyasının hazırlanması " konusunun görüşülmesi.

KARAR : Yapılan görüşmeler sonucunda, aşağıda listelenen taşınmazların,

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ANA TAŞINMAZ ALANI	PAY	PAYDA	NİTELİK	İMAR DURUMU
1	BAHÇELİEVLER	475	2	2033,96	1	1	HARMAN YERİ	YOL+KONUT ALANI
2	BAHÇELİEVLER	475	3	2651,29	1	1	ARSA	KONUT ALANI
3	BAHÇELİEVLER	485	1	3748,70	1	1	ARSA	KONUT ALANI
4	BAHÇELİEVLER	485	2	2368,10	1	1	ARSA	KONUT ALANI
5	BAHÇELİEVLER	508	3	624,75	1	1	ARSA	TİCARET+KONUT ALANI
6	BAHÇELİEVLER	508	5	672,54	1	1	ARSA	TİCARET+KONUT ALANI

"2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesinin "Bu Kanunun 1 inci maddesinde yazılı işlerden, tahmin edilen bedeli her yıl Genel Bütçe Kanunu ile tespit edilecek tutarı geçmeyen ihaleler açık teklif usulüyle yapılabilir." hükmü gereği satışının yapılması ve ihale dosyasının hazırlanması, Gönül Yılmaz'ın karşı oyuyla komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

HALİDE AVLU

Komisyonu Başkanı


CUMHUR KÜREŞOĞLU
Üye

GÖNÜL YILMAZ

Komisyonu Başkan Yardımcısı



CENG ÖZDOĞAN

Üye

KATILMAZI