



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ
BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|-------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 31.05.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 21 |

GÜNDEM : Belediye Meclisimizin 02.03.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; 6306 sayılı Kanun Kapsamında, Kentsel Dönüşüm amacıyla, Rezerv Yapı Alanlarını oluşturmak maksadıyla, Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde bulunan tüm taşınmazların gerekecek kısmının, satış, takas gibi her türlü alım satım işlemlerine Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi konusunun görüşülmesi

KARAR : Yapılan incelemeler sonucunda, Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde bulunan tüm taşınmazların gerekecek kısmının, satış, takas gibi her türlü alım satım işlemlerine yetkinin Belediye Başkanına değil Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'ne verilmesine, Güven ÇİMEN'in red oyuna karşılık, komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris aLTUN

Üye

katılmadı

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|-------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 31.05.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 22 |

GÜNDEM : Belediye Meclisimizin 02.03.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; mülkiyeti Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığına ait, Bahçelievler Mahallesi 522 ada 1 parselde bulunan Belediye Düğün Salonu'nun emniyet hizmetlerinde kullanılmak üzere Marmaraereğlisi İlçe Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis talebinin görüşülmesi.

KARAR : Yapılan incelemeler sonucunda, talebin reddine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris ALTUN

Üye

Katılmadı

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|-------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 31.05.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 23 |

GÜNDEM :Belediye Meclisimizin 08.05.2023 tarihli 123 nolu karar ile komisyonumuza havale edilen; Belediye Meclisi kararı ile satışı için Belediye Encümenine yetki verilmiş tüm parsellerin satış yetkisinin iptal edilmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR : Yapılan incelemeler sonucunda, talebin kabulüne, Güven ÇİMEN'in red oyuna karşılık, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris ALTUN

Üye

Katılmadı

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|-------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 31.05.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| Plan ve Bütçe Komisyonu | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 24 |

GÜNDEM : Belediye Meclisimizin 08.05.2023 tarihli 108 nolu karar ile komisyonumuza havale edilen; Kamaradere Mahallesi 101 ada 5 Parsel ve Türkmenli Mah. 125 ada 265 parsel numaralı taşınmazların Sosyal Konut İlk Evim, İlk Arsam, İlk İşyerim Projelerinde kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği konusunun görüşülmesi.

KARAR : Yapılan incelemeler sonucunda, Kamaradere Mahallesi 101 ada 5 parsel numaralı taşınmazın, Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 01.12.2022 tarih 219 nolu Kararı ile mera vasfının küçük sanayi sitesi olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna karar verildiği aynı taşınmaz üzerinde Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2022 tarih 200 nolu Kararı ile belirli bir kısmının mezarlık alanı olarak tahsis edilmesine karar verildiği görülmüştür. Türkmenli Mahallesi 125 ada 265 parsel numaralı taşınmazın ise Türkmenli Mahallesi'nde gerçekleştirilen hayvancılık faaliyetlerinin dayanak noktası olduğu farklı bir kullanıma tahsis edilmesi halinde mahalle sakinlerinin ana gelir kaynağı olan hayvancılığı ortadan kaldıracığı aşikardır. Açıklanan nedenlerle Kamaradere Mahallesi 101 ada 5 ve Türkmenli Mahallesi 125 ada 265 parsel numaralı mera vasıflı taşınmazların Sosyal Konut, İlk Evim, Arsa ve İlk İşyerim Projelerinde kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği talebinin reddine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris ALTUN

Üye

Katılmadı

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|----------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 31.05.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| Plan ve Bütçe KOMİSYONU | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 25 |

GÜNDEM :Belediye Meclisimizin 08.05.2023 tarihli 107 nolu karar ile komisyonumuza havale edilen; Sultanköy Mahallesi 3 adet, Yeniçiftlik Mahallesinde bulunan 2517 parsel önündeki plaj yeri olmak üzere 4 tane plaj alanının 10 yılığına kiralama talebi konusunun görüşülmesi.

KARAR :Yapılan incelemeler sonucunda, çalışmaların devamına komisyonumuzca oybirliğı ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris ALTUN

Üye

Katılmadı

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye



MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

| | |
|-------------------------|--|
| TOPLANTI TARİHİ | 01.06.2023 |
| TOPLANTI YERİ | Marmara Ereğlisi Belediye Binası |
| Plan ve Bütçe KOMİSYONU | HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN |
| KARAR NUMARASI | 26 |

GÜNDEM : Belediye Meclisimizin 01.06.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Marmaraereğlisi Milli Emlak Şefliğinin 26.05.2023 tarih 6515109 sayılı yazısı mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Cedit Ali Paşa Mahallesi 396 ada 1 parsel ve 418 ada 4 parsel numaralı taşınmazların Hükümet Konağı yapılmak üzere imar uygulaması işlemi gördüğü, işlem sonucunda 418 ada 6 parselin oluştuğu, oluşan yeni parselde Belediye Başkanlığımızın hissesi bulunduğundan bahisle, Belediyemiz adına bulunan hissenin şartsız ve bedelsiz olarak Maliye Hazinesi adına devri talebi konusunun görüşülmesi.

KARAR : Yapılan incelemeler sonucunda, Cedit Ali Paşa Mahallesi 396 ada 1 parsel ve 418 ada 4 parsel numaralı taşınmazların Hükümet Konağı yapılmak üzere imar uygulaması işlemi gördüğü, işlem sonucunda 418 ada 6 parselin oluştuğu, oluşan yeni parselde bulunan Belediye Başkanlığımızın 429,87 m²lik hissesinin şartsız ve bedelsiz olarak Maliye Hazinesi'ne devrinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn.

Serdar ÇOLPAN

Plan ve Bütçe Kom. Bşkn. Yard.

İdris ALTUN

Üye

Katılmadı.

Hatice ALTAY

Üye

Güven ÇİMEN

Üye

1875