



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ İMAR KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	01.07.2022
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
İMAR KOMİSYONU	Doğan ÖZMAN Atakan ÖZTÜRK Muharrem ŞEN İdris ALTUN Güven ÇİMEN
KARAR NUMARASI	36

**GÜNDEM** : Belediye Meclisimizin 07.04.2022 tarih 57 numaralı kararı ile komisyonumuza havale edilen; tapuda Marmaraereğlisi Mahallesi 436 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği ile konut alanı olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi.

**KARAR** : Yapılan görüşmeler sonucunda, çalışmaların devamına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### İMAR KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK  
İmar Kom. Bşkn.

Muharrem ŞEN  
İmar Kom. Bşkn. Yard.

Doğan ÖZMAN  
Üye

İdris ALTUN  
Üye

Güven ÇİMEN  
Üye



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ İMAR KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	01.07.2022
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
İMAR KOMİSYONU	Doğan ÖZMAN Atakan ÖZTÜRK Muharrem ŞEN İdris ALTUN Güven ÇİMEN
KARAR NUMARASI	37

**GÜNDEM** : Belediye Meclisimizin 07.04.2022 tarih 59 numaralı kararı ile komisyonumuza havale edilen; Sultanköy Mahallesi 1981 ve 1982 parsel numaralı taşınmazlara komşu vaziyette bulunan alana ilişkin imar planı değişikliği ile konuta çevrilmesi ve satışı talebinin görüşülmesi.

**KARAR** : Yapılan görüşmeler sonucunda, çalışmaların devamına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### İMAR KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK  
İmar Kom. Bşkn.

Muharrem ŞEN  
İmar Kom. Bşkn. Yard.

Doğan ÖZMAN  
Üye

İdris ALTUN  
Üye

Güven ÇİMEN  
Üye



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ İMAR KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	01.07.2022
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
İMAR KOMİSYONU	Doğan ÖZMAN Atakan ÖZTÜRK Muharrem ŞEN İdris ALTUN Güven ÇİMEN
KARAR NUMARASI	38

**GÜNDEM** : Belediye Meclisimizin 02.06.2022 tarih 91 numaralı kararı ile komisyonumuza havale edilen; Yeniçiftlik Mahallesi Erguvan 12 Sokakta yer alan park alanının cami alanına çevrilmesi talebinin görüşülmesi.

**KARAR** : Yapılan görüşmeler sonucunda, aynı talebin imar plan revizyon sürecinde de itiraza konu olduğu ve 07.10.2021 tarih 251 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı ve 10.11.2021 tarih 1821 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla reddedildiği görülmüştür. Söz konusu alanın imar planında aktif yeşil alan olması ve nazım imar planında da görüldüğü, kaldırılması halinde yakın bölgede vatandaşa ait başka bir arsanın yeşil alana dönüştürülmesi gerektiği, böylelikle vatandaşın mağduriyetinin söz konusu olabileceği değerlendirilmiştir. Cami yapılabilecek büyüklükte imar planı içerisinde bölgede bir taşınmazın temin edilmesi halinde imar planı değişikliği ile cami yapılabileceği anlaşıldığından talebin reddine komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

### İMAR KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK  
İmar Kom. Bşkn.

Muharrem ŞEN  
İmar Kom. Bşkn. Yard.

Doğan ÖZMAN  
Üye

İdris ALTUN  
Üye

Güven ÇİMEN  
Üye