

T.C.  
TEKİRDAĞ İLİ  
MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İMAR KOMİSYON TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :01.09.2021  
Toplantı Yeri :Marmaraereğlisi Belediye Binası  
İmar Komisyonu : Fehmi DUMAN  
Bahattin ÇAVDAR  
Gönül YILMAZ  
Erol YILMAZ  
Atakan ÖZTÜRK

**GÜNDEM 1: Belediye Meclisimizin 17.05.2021 tarih, 96 nolu kararı ile komisyona havale edilen; Antik Perinthos Kenti Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı konusunun görüşülmesi.**

Yapılan görüşmeler sonucunda, çalışmaların devamına oy birliğiyle karar verilmiştir.

**GÜNDEM 2: Belediye Meclisimizin 01.07.2021 tarih, 138 nolu kararı ile komisyona havale edilen; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarih ve 857759 sayılı yazıda belirtilen hususlar neticesinde İlçemizde bulunan onaylı imar planlarının belirtilen hususlar çerçevesinde incelenmesi konusunun görüşülmesi.**

Yapılan görüşmeler sonucunda, Belediyemiz sorumluluğunda bulunan Marmaraereğlisi Sit Alanları Harici 1, 2, 3 ve 4. Etap Uygulama İmar Planları, Sultanköy Konut ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan 1. Etap Uygulama İmar Planı, Türkmenli Uygulama İmar Planı ve Yakuplu Uygulama İmar Planı plan onama sınırları içerisinde yükseklik sınırlaması getirilmemiş resmi kurum alanları bulunduğu belirlenmiştir. İlçemizde yapılacak kamusal yatırımların önünü açmak adına yukarıda bahsedilen imar planları plan notlarına;

“Planlama alanında yükseklik sınırlaması getirilmemiş resmi kurum alanlarında Yençok: 6 Kat’ı geçemez.”

şeklinde plan notu ilavesi hazırlanmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

**GÜNDEM 3: Belediye Meclisimizin 01.07.2021 tarih, 145 nolu kararı ile komisyona havale edilen; Türkgücü Mahallesi, Türkgücü merasında yer alan 3823 nolu parselde yol bakım, onarım, altyapı ve dolgu işlemlerinde kullanılmak üzere 1(a) ariyet malzeme ihtiyacımızı, kamu yatırımlarında kullanılmak üzere Tekirdağ Valiliği'nin GSM 2.1, GSM 2.2 nolu 2 adet 1(a) ariyet hammadde üretim izni sahalarında çalışabilmemiz ve kamu yatırımlarında kullanabilmemiz için Valilik Makamı onayı doğrultusunda**

mera tahsisinin gerekirse TAB'da değişiklik yapılması konusunun görüşülmesi.

Konu hakkında yapılan görüşmeler neticesinde söz konusu ariyet hammadde üretim sahasından çıkacak malzemenin sadece kamu yatırımlarında kullanılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

### İMAR KOMİSYONU

Fehmi DUMAN  
İmar Kom. Bşkn.



Bahattin ÇAVDAR  
İmar Kom.Bşkn.Yard.



Gönül YILMAZ  
Üye



Erol YILMAZ

Üye



Atakan ÖZTÜRK

Üye

