



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	29.11.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	51

**GÜNDEM :** Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen;Sultanköy Mahallesi 100 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazda hisse satış talebinin görüşülmesi.

**KARAR:**Yapılan incelemeler sonucunda,konuya dair Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 02.11.2023 tarihli ve 247 sayılı Kararı ile karar alındığı görüldüğünden karar alınmasına yer olmadığına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	29.11.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	52

**GÜNDEM :** Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Dereağzı Mahallesi 745 ada 6 parsel numaralı taşınmazda Marmaraereğlisi Belediyesi adına ihdas edilecek kısmın 745 ada 6 parsel malikine satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.

**KARAR:** Yapılan incelemeler sonucunda, Dereağzı Mahallesi 745 ada 6 parsel numaralı taşınmaz da Marmaraereğlisi Belediyesi adına ihdas edilecek kısmın 745 ada 6 parsel malikine satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	29.11.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	53

**GÜNDEM :** Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Sultanköy Mahallesi 210 ada 10 parsel numaralı taşınmazda Marmaraereğlisi Belediyesi adına ihdas edilecek kısmın 210 ada 10 parsel malikine satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.

**KARAR:**Yapılan incelemeler sonucunda, Sultanköy Mahallesi 210 ada 10 parsel numaralı taşınmazda Marmaraereğlisi Belediyesi adına ihdas edilecek kısmın 210 ada 10 parsel malikine satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	29.11.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	54

**GÜNDEM :** Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Bahçelievler Mahallesiinde yer alan mülkiyeti Marmaraereğlisi Belediyesine ait 491 ada 13 parselde kayıtlı 450,79 m<sup>2</sup>'lik, 588 ada 2 parselde kayıtlı 241 m<sup>2</sup>'lik, 512 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazın satışı için yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.

**KARAR:**Yapılan incelemeler sonucunda, Güven ÇİMEN'in Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesi yönünde oy kullanmasına karşılık çalışmaların devamına komisyonumuzca oy çokluğuyla karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	04.12.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	55

**GÜNDEM** : Belediye Meclisimizin 05.09.2023 tarihli toplantısında 212 Karar numarasıyla komisyonumuza havale edilen; Sermaye artırımına ilişkin Belediye Başkanı Hikmet ATA'nın yaptığı iş ve işlemlerin onaylanması konusunun görüşülmesi.

**KARAR** :Yapılan incelemeler sonucunda, Belediyemizin hissedarı olduğu Martaş Marmaraereğlisi Liman tesisleri Anonim Şirketi'nin 12.07.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın 7. Nolu gündem maddesinde yer alan 20.06.2023 tarihli 16501 evrak kayıt nolu talep yazısı Belediye Encümenimizin 04.07.2023 tarihli 405 sayılı kararı ve dosyası incelendi. Yapılan incelemede Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Hikmet ATA'nın Encümen kararı ile yetkilendirildiği görülmüştür.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesi nin 1 bendi uyarınca (Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek, Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kapsamındadır.) Sermaye artışına ilişkin karar verme yetkisinin Belediye Meclisi'nde olduğu, Buna rağmen genel kurul öncesinde Belediye Meclisince alınmış bir karar bulunmadığı, Encümen Kararı ile yetkilendirmenin yetki gaspı sebebiyle yok hükmünde olduğu, 12.07.2023 tarihli Olağan Genel Kurulunda , Sermaye Artırımı'na ilişkin kararın Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olmadığı anlaşılmıştır. Bu nedenle 12.07.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'na katılan Belediye Başkanı Hikmet ATA' nın yaptığı iş ve işlemlerin onaylanmasının hukuken uygun olmadığı kanaatine varılmıştır. Talebin redd ne komisyonumca oy birliği ile karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı  
(KATILMAZ)

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

Hatice ALTAY

ÜYE

İdris ALTUN

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ

### BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	04.12.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	56

**GÜNDEM** :Belediye Meclisimizin 05.10.2023 tarihli toplantısındakomisyonumuza havale edilen;İller Bankasından Yeniçiftlik Mahallesi Sosyal Tesis Binası için 25.000.000,00 (Yirmibeşmilyon) TL kredi kullanımı konusunun görüşülmesi.

**KARAR** :Belediye Meclisinden Komisyonumuza havale edilenİller Bankasından Yeniçiftlik Mahallesi Sosyal Tesis Binası için 25.000.000,00 (Yirmibeşmilyon) TL kredi kullanımı konusu görüşüldü. Güven ÇİMEN in kabul oyuna karşılık çalışmaların devamına komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

(ATANMAD)

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



## MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	07.12.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	58

**GÜNDEM** :Martas Marmaraereğlisi Liman Tesisleri A.Ş. nin 12 Temmuz 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında almış olduğu kararlara ilişkin iş ve işlemlerin takibi için Yeminli Mali Müşavir ve Avukat yetkilendirilmesi, sözleşme yapılması konusunda Belediye Başkanı Hikmet ATA' ya yetki verilmesi konusunun görüşülmesi hususudur.

**KARAR** :Yapılan incelemeler neticesinde, Martas Liman Tesisleri A.Ş. nin 12 Temmuz tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında almış olduğu kararlara ilişkin her türlü iş ve işlemlerin takibi ile hisse değerlerinin tespiti, (Belediyenin menfaatleri korunacak şekilde) için yeminli mali müşavir ve avukattan danışmanlık hizmeti alınmasına; sözleşme yapılması konusunda Belediye Başkanı Hikmet ATA' ya yetki verilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE



**MARMARAEREĞLİSİ BELEDİYESİ**  
**BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI**

TOPLANTI TARİHİ	07.12.2023
TOPLANTI YERİ	Marmara Ereğlisi Belediye Binası
Plan ve Bütçe KOMİSYONU	HATİCE ALTAY GÜVEN ÇİMEN İDRİS ALTUN ATAKAN ÖZTÜRK SERDAR ÇOLPAN
KARAR NUMARASI	59

**GÜNDEM :** 07.12.2023 tarihinde komisyonumuza havale edilen **2024 Mali Yılı Ücret Tarifesi kalemlerin güncellenmesi** konusunun görüşülmesi.

**KARAR :** Yapılan incelemeler neticesinde, **2024 mali Yılı Ücret Tarifesinin sunulduğu** şekilde kabulüne komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

Atakan ÖZTÜRK

Komisyon Başkanı

Serdar ÇOLPAN

Komisyon Başkan Yardımcısı

İdris ALTUN

ÜYE

Hatice ALTAY

ÜYE

Güven ÇİMEN

ÜYE